



Likelydende brev til utvalgte forretningsbanker, sparebanker og filialer av utenlandske banker

23.03.2010

SAKSBEHANDLER:
Martin G. Halvorsen

VÅR REFERANSE:
10/3032

DERES REFERANSE:

DIR.TLF:
22939893

ARKIVKODE:
522.14

FINANSTILSYNETS RETNINGSLINJER FOR FORSVARLIG UTLÅNSPRAKSIS FOR LÅN TIL BOLIGFORMÅL

Finanstilsynets rundskriv nr. 11/2010 av 3. mars 2010 inneholder Finanstilsynets retningslinjer for forsvarlig utlånspraksis for lån til boligformål.

Det fremgår i retningslinjene at Finanstilsynet vil foreta oppfølging av retningslinjene gjennom rapportering og tilsyn. Finanstilsynet vil også kunne innhente rapportene forelagt styret i banken eller ledelsen i filialen, jf. punkt 10 i retningslinjene.

Som et ledd i oppfølging av retningslinjene ber Finanstilsynet i denne omgang et utvalg av forretningsbanker, sparebanker og filialer av utenlandske banker (de 30 med størst markedsandel) om å sende nedenstående informasjon til Finanstilsynet innen 15. september 2010:

- Redegjørelse for eventuelle endringer i bankens/filialens etablerte retningslinjer for lån til boligformål som følge av Finanstilsynets retningslinjer.
- Rapport som er forelagt bankens styre eller filialens ledelse om den interne oppfølgingen av Finanstilsynets retningslinjer, jf. punkt 10 i retningslinjene. Dersom det ikke allerede er laget slik rapport for 2. kvartal 2010, ber vi om orientering om planer for slike rapporter fra og med 3. kvartal 2010.

Finanstilsynet vil peke på at alle banker kvartalsvis må rapportere til bankens styre eller filialens ledelse, jfr punkt 10 i retningslinjene, selv om kun nevnte utvalg institusjoner i denne omgang skal rapportere til Finanstilsynet innen 15. september 2010.

Som det fremgår i retningslinjene for forsvarlig utlånspraksis for lån til boligformål vil Finanstilsynet følge opp retningslinjene gjennom skriftlig rapportering basert på tilpasning av boliglånsundersøkelsene. Tilpasningene vil bli foretatt i neste boliglånsundersøkelse høsten 2010.

Kopi av dette brev bes sendt internrevisjonen og kontrollkomiteen.

Med hilsen

Emil Steffensen
avdelingsdirektør

Martin G. Halvorsen
fungerende seksjonssjef